

Montenegro Biznis Alijansa

Kralja Nikole 27a/4, PC Čelebić

Podgorica, Montenegro

Tel/Fax: 622-728, 622-738

Email: mba@t-com.me Web: www.visit-mba.org



ZAKON O STRANIM ULAGANJIMA

KOMENTAR

Podgorica, maj 2009.

© **2009 Montenegro Biznis Alijansa**

Sva prava zadržana. Niti jedan dio ove analize ne može biti reprodukovan, presnimavan ili prenošen bilo kojim drugim sredstvom, elektronskim, mehaničkim, za kopiranje, za snimanje ili na bilo koji drugi način, bez prethodne saglasnosti autora.

Opšti komentar

U proteklih par godina svjedoci smo velikog priliva stranih direktnih investicija u Crnu Goru. Crnogorska ekonomija je rasla po prosječnoj stopi od oko 9% u protekle tri godine. Crna Gora je lider u regionu po SDI per capita. U tom periodu formirana je i Agencija Crne Gore za promociju stranih investicija koja je doprinijela da se broj stranih investitora poveća i da Crna Gora bude prepoznata kao sigurna zemlja za investiranje.

Pravni okvir za investicije u Crnoj Gori određen je Zakonom o stranim ulaganjima koji je donesen 2000. godine, uz amandmane usvojene 2007. godine. Dosadašnja primjena zakona je bila relativno slaba, prije svega zbog njegovih nedefinisanih odredbi i u dosadašnjoj primjeni su se pokazala polja na kojima treba raditi prilikom pripreme novog Zakona.

Ono što trenutno predstavlja problem je nedostatak adekvatne statistike vezane za investicije u Crnoj Gori. Problem je kako na nacionalnom tako i na nivou opština. Takodje investicije u određenim sektorima je vrlo teško izračunati pa se zasnivaju na procjenama.

Upoređujući ovaj Zakon sa zakonima iz zemalja u okruženju takodje se da primijetiti da uporedna praksa poznaje uvodjenje određenih povlastica za investiranje koje su inkorporirane u ovaj tip zakona.

Na osnovu toga predlagač Zakona treba prije same izmjene Zakona da definiše:

- Da domaći i strani investitori imaju isti tretman;
- Da se ne uvedu dodatne procedure koje će predstavljati barijeru investitorima
- Da se definiše da li pogodnosti za investiranje koje su nabrojane u različitim zakonima treba ostaviti ili ih eventualno uvrstiti u ovaj Zakon;
- Da se razmisli o mogućnostima i načinu statističkog obuhvata investicija

Slijede komentari koji se odnose na trenutno važeći Zakon o stranim ulaganjima.

Komentar u pojedinostima

Član 1

Predlog: Brisati Republika u ovom i ostalim članovima

Obrazloženje: U skladu sa Ustavom Crne Gore

Član 2 stav 1 tačka 1 i 3

Predlog: U tački 1 izbrisati dio sa sjedištem u inostranstvu. Tačku 3 brisati.

Obrazloženje: Podrazumijeva se da je sjedište u inostranstvu. Tačku 3 brisati jer ne postoji jugoslovenska država.

Član 4

Predlog: Brisati

Obrazloženje: To se definiše Ugovorom o osnivanju firme ili ugovorom o povećanju osnivačkog kapitala odnosno nekom drugom promjenom i podnosi se na uvid CRPS-u.

Član 5

Predlog: Brisati

Obrazloženje: Član 6 govori isto jednostavnijim riječima pa je ovo moguće izbaciti.

Članovi 7-10

Predlog: Uskladiti sa Zakonom o trgovini naoružanjem, vojnom opremom i robom dvostruke namjene

Član 15, 16 i 19

Predlog: Ovo je već propisano Zakonom o porezu na dobit pravnih lica tako da treba razmisliti o onome o čemu je već bilo riječi u Opštem komentaru da li treba na jednom mjestu predstaviti sve povoljnosti za investiranje ili da ostane kako trenutno jeste.

Član 17

Predlog: Isto kao i prethodni član jer je regulisano Zakonom o tekućim i kapitalnim poslovima sa inostranstvom. Takodje se odnosi na sve članove zaključno sa 28 koji su regulisani drugim Zakonima.

Glave IV i V

Predlog: Član 35 treba eliminisati jer se radi o materiji koja je već detaljno definisana Zakonom o privrednim društvima dok treba razmisliti o drugom mehanizmu gdje je Sud po službenoj dužnosti obavezan da izvještava Agenciju za promociju stranih investicija o registraciji Društava u stranom vlasništvu.

Obrazloženje: Kao što je već rečeno problem nedostatka adekvatne statistike o stranim ulaganjima je izražen u Crnoj Gori i jedan od zadataka ovog Zakona može biti da se ta statistika poboljša bez nametanja dodatnih obaveza investitorima.

Zaključak

Ministarstvo za ekonomski razvoj kao nadležno za izmjenu postojećeg Zakona će imati težak zadatak da odluči u kom pravcu Zakon treba mijenjati. Ukoliko se ne planiraju radikalnije izmjene Zakona onda treba postojeći isčistiti na način da on odgovara sadašnjem trenutku. MBA je spremna da se aktivno uključi u davanje dodatnih komentara na predložene izmjene zakona.